

Wien, 23.05.2018

## **CHRISTIAN SCHÖN, 47, ZEICHNET SEIT APRIL 2018 ALS GESCHÄFTSFÜHRENDER GESELLSCHAFTER DER IN WIEN ANSÄSSIGEN AURIS IMMO SOLUTIONS GMBH VERANTWORTLICH**

### **Der frühere Geschäftsführer der Erste Asset Management hat sich auf nachhaltige Immobilien spezialisiert.**

Mit seinem Geschäftspartner, Harald Kopertz, setzt Schön einen Schwerpunkt auf die Betreuung und das Management von Immobilien-Spezialfonds, maßgeschneidert für institutionelle Kunden. Bereits im Juli 2017 legte Immo Solutions den Spezialfonds „Nachhaltiger Immobilienfonds Österreich“ auf. Unterstützt wird das Unternehmen dabei von der Kapitalanlagegesellschaft BNP Paribas REIM, einer Tochter der französischen Großbank BNP Paribas.

#### **Leistbare Wohnimmobilien**

Investitionsschwerpunkte dieses Fonds liegen auf leistbaren Wohnimmobilien sowie Sonderformen wie Pflegeheime, Seniorenresidenzen und Studentenheime. „Der Pflegebedarf in Österreich wird unterschätzt. Es gibt viel zu wenige Objekte, die den Bedürfnissen pflege- und betreuungsbedürftiger Menschen gerecht werden. Geografisch fokussieren wir uns vor allem auf Immobilien in den österreichischen Landeshauptstädten“, betont Schön.

Nachhaltigkeit wird bei der Objekt- und Standortauswahl großgeschrieben. Der Immobilienfonds trägt das Österreichische Umweltzeichen und sämtliche im Fonds investierten Immobilien sind klima:aktiv zertifiziert.

Der „Nachhaltige Immobilienfonds Österreich“ kann seit Fondstart im Juli 2017 bereits auf ein kommittiertes Immobilienvolumen von ca. Euro 140 Mio. verweisen. Das Immobilienportfolio besteht derzeit aus zwölf attraktiven Wohnimmobilieninvestments in Wien und in Graz. Eine Ausschüttungsrendite von 4 % wird angestrebt.

#### **Zu Christian Schön**

Seine Karriere startete Christian Schön als Investment Analyst und Fixed Income Händler bei der Österreichischen Postsparkasse (P.S.K.). Danach wechselte er in der gleichen Position als Wertpapierhändler zur Schoellerbank AG. Zwischen 1995 und 2001 war er Senior Manager im Bereich Institutioneller Vertrieb und Portfolio Management bei Pioneer Austria (vormals Capital Invest KAG).

Bevor er zur Erste Asset Management GmbH wechselte, war Schön über acht Jahre für DWS (Austria) Investmentgesellschaft mbH und Deutsche Asset Management GmbH tätig sowie Geschäftsführer der DWS Austria und Co-Head des Europäischen Institutionellen Vertriebs der Deutsche Asset Management / Frankfurt.

Von Oktober 2009 bis März 2018 war Christian Schön Mitglied der Geschäftsführung in der Erste Asset Management GmbH und der ERSTE-SPARINVEST KAG.

Dort verantwortete er sämtliche institutionellen Vertriebsaktivitäten in Österreich, Zentral- und Osteuropa und auf internationalen Märkten. Zusätzlich war er für den gesamten österreichischen IT Bereich sowie für Product Solutions & Institutional Services verantwortlich.

#### **Rückfragen & Kontakt**

AURIS Immo Solutions GmbH  
Mag. Rita Davidson  
Kratochwjlestraße 12/1/Top3  
1220 Wien  
T: +43 1 974 75 62  
rita.davidson@immo-solutions.at  
[www.immo-solutions.at](http://www.immo-solutions.at)





## Über AURIS Immo Solutions GmbH

Der in Wien beheimatete Immobilienspezialist AURIS Immo Solutions GmbH (Immo Solutions) bietet seit Juli 2017 maßgeschneiderte Lösungen im Immobilienmanagement für institutionelle Investoren an. Immo Solutions ist Initiator und Asset Manager des neuen Immobilien-Spezialfonds „Nachhaltiger Immobilienfonds Österreich“, der von BNP Paribas REIM (ISIN DE000A2DP6V4 ) aufgelegt wurde. Der Immobilienfonds trägt das Österreichische Umweltzeichen und alle im Fonds investierten Immobilien sind klima:aktiv zertifiziert.

[www.immo-solutions.at](http://www.immo-solutions.at)

Foto: Christian Schön  
Fotocredit: Katerina Prokofieff

## Rückfragen & Kontakt

AURIS Immo Solutions GmbH  
Mag. Rita Davidson  
Kratowjlestraße 12/1/Top3  
1220 Wien  
T: +43 1 974 75 62  
[rita.davidson@immo-solutions.at](mailto:rita.davidson@immo-solutions.at)  
[www.immo-solutions.at](http://www.immo-solutions.at)

