

Wien, am 06.03.2019

## Weitere Immobilienübernahme für den „Nachhaltigen Immobilienfonds Österreich“

Am 28.02.2019 wurde das mit klimaaktiv Bronze ausgezeichnete, neu errichtete Immobilienprojekt in der Khekgasse 52 von EQI Immobilien- und Beteiligungsges.m.b.H. an den Geschäftsführer Christian Schön und Asset Managerin DI Carmen Keider von Immo Solutions, übergeben.

In absoluter Ruhelage, direkt neben dem denkmalgeschützten Aquädukt der ersten Wiener Hochquellenleitung gelegen, verfügt die moderne Wohnhausanlage mit zwei Gebäudeteilen über 33 freifinanzierten Mietwohnungen mit modernen Wohnstandards.

Jede Wohnung ist mit Freiflächen, wie Terrassen oder Balkone und im Erdgeschoß mit Eigengärten, ausgestattet. Die nachhaltig erbaute Immobilie zeichnet sich durch ideale Infrastruktur aus. Die Autobushaltestelle ist mit wenigen Schritten zu erreichen und das nur acht Gehminuten entfernte Einkaufszentrum Riverside, bietet hervorragende Nahversorgung und einmaliges Shopperlebnis.

Mit der Immobilie in der Khekgasse 52, sind bereits sieben Immobilienobjekte des Immobilienspezialfonds „Nachhaltiger Immobilienfonds Österreich“ mit klimaaktiv Auszeichnungen geehrt worden.

„Durch die Übernahme einer weiteren Immobilie haben wir die Erfolgsgeschichte des „Nachhaltigen Immobilienfonds Österreich“ weitergeschrieben.“ – so Christian Schön, geschäftsführender Gesellschafter der Immo Solutions GmbH.

### Über AURIS Immo Solutions GmbH

Der in Wien beheimatete Immobilienspezialist AURIS Immo Solutions GmbH (Immo Solutions), bietet maßgeschneiderte Lösungen im Immobilienmanagement für institutionelle Investoren an.

Im Juli 2017 wurde der mit dem österreichischen Umweltzeichen zertifizierte Immobilien-Spezialfonds „Nachhaltiger Immobilienfonds Österreich“ (ISIN DE000A2DP6V4), gemeinsam mit BNP Paribas REIM Germany Service KVG, erfolgreich aufgelegt. Immo Solutions ist Initiator und Asset Manager des „Nachhaltigen Immobilienfonds Österreich“.

Investitionsschwerpunkte des Immobilien-Spezialfonds liegen auf leistbaren Wohnimmobilien sowie Sonderformen wie Pflegeheime, Seniorenresidenzen und Studentenheime.

Der „Nachhaltige Immobilienfonds Österreich“ hat in seinem ersten Jahr bereits ein Investitionsvolumen von rund 142 Mio. Euro erreicht und ist in 12 Immobilien investiert (Stand: Dezember 2018).

[www.immo-solutions.at](http://www.immo-solutions.at)

#### Rückfragen & Kontakt

AURIS Immo Solutions GmbH  
Mag. Rita Davidson  
Kratochwjlestraße 12/1/Top3  
1220 Wien  
T: +43 1 974 75 62 - 40  
M: +43 664 88 184 900  
rita.davidson@immo-solutions.at



[www.immo-solutions.at](http://www.immo-solutions.at)



Bild1: Immobilie Khekgasse 52

Bild 2: von links Christian Schön, Carmen Keider, Norbert Frohner, Helmuth Hein

#### Rückfragen & Kontakt

AURIS Immo Solutions GmbH  
Mag. Rita Davidson  
Kratochwjlestraße 12/1/Top3  
1220 Wien  
T: +43 1 974 75 62 - 40  
M: +43 664 88 184 900  
rita.davidson@immo-solutions.at